**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОСТИНО-БЫСТРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 октября 2023 г. № 33

|  |
| --- |
| О предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Костино-Быстрянского сельского поселения, в аренду без проведения торгов |

На основании заявления Индивидуального предпринимателя главы КФХ Любченко Александра Владимировича и в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Костино-Быстрянского сельского поселения от 21.07.2023 № 45 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Костино-Быстрянского сельского поселения, в аренду без проведения торгов"

1. Предоставить Индивидуальному предпринимателю главе КФХ Любченко Александру Владимировичу в аренду сроком на пять лет земельный участок, находящийся в собственности Костино-Быстрянского сельского поселения, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:24:0600001:786, площадью 532000 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, в границах землепользования реорганизованного с/х предприятия – колхоз "Ленинское знамя", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья пашни, пастбища.
2. Заключить договор аренды на земельный участок площадью 523000 кв. м.,

расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, в границах землепользования реорганизованного с/х предприятия – колхоз "Ленинское знамя", вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья пашни, пастбища.

1. Земельный участок сервитутом не обременён.
2. Определить размер годовой арендной платы за земельный участок, находящийся по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, в границах землепользования реорганизованного с/х предприятия – колхоз "Ленинское знамя" в соответствии с постановлением Администрации Костино-Быстрянского сельского поселения от 07.10.2022 № 66 "О порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Костино-Быстрянское сельское поселение".
3. Договор аренды земельного участка подлежит регистрации в Управлении

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

1. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации

Костино-Быстрянского

сельского поселения А.В. Тареев